

1.28 октября 2021 года была проведена встреча с жильцами и был получен положительный ответ по проекту. Подтверждение этих слов анонимные инициаторы обращения могут найти в переписке чата жителей данного подъезда в Ватсапп. Вся необходимая проектная документация будет предоставлена в ТСЖ.

2. Пожарные сертификаты в приложении.

3. Гарантия на отделочные материалы составляет 12 месяцев и распространяется в полном объеме в случае соблюдения общепринятых правил пользования. Ни на одной встрече при обсуждении проекта потребность именно и/или исключительно в антивандальных материалах озвучена не была (вне зависимости от того, кто и когда сопровождал проект), во главу угла ставилась эстетическая составляющая проекта и безусловно проект реализовывался в расчете на бережное и разумное отношение. Поэтому длительность эксплуатации зависит от всех. Документ на гарантию в приложении.

4. Металлические откосы покрыты порошковой краской и подвергаются механическому воздействию, как и любые другие материалы.

Установленные в настоящий момент откосы являются временным решением и будут заменены на более стойкий к внешним воздействиям материал во время работ по отделке кабин лифта.

5. Несколько раз обговаривали этот вопрос в том числе и с ТСЖ и получили отрицательный ответ. Если завеса все же требуется просим направить письменное пожелание через ТСЖ, которое будет восприниматься как просьба всех или большинства жильцов дома.

6. Плитка на полу имеет стандартную степень скольжения и подходит для общественных помещений. На зимний период времени заказаны коврики, чтобы минимально сократить уровень скольжения. Отмечаем, что климатические условия РФ, к сожалению, в период с ноября по март/апрель подразумевают снег и лед. Так же отмечу, что по опыту работы практически во всех ЖК для уменьшения уровня скольжения (это может быть на любом материале) предлагается размещение ковров или других защищающих материалов.

7. Замок был отремонтирован. Так как дверь является противопожарной, ее открывание отличается от обычной двери. Ограничитель открывания будет установлен в ближайшее время.

8. Данные поручни не обсуждались ранее. В холле специально сделаны стены из керамогранита для увеличения износостойкости. Если заявленная потребность будет являться просьбой всех или большинства жильцов дома, мы готовы пойти навстречу и оборудовать ими указанные вами места. Как и в случае с тепловой завесой, просим оформить просьбу через ТСЖ.

9. Предлагаю инициаторам идеи влиться в созидательный процесс и предложить свои варианты размеров, материала, цвета изделия и точного места его размещения под кнопкой лифта. Готовы профинансировать задумку.

Отдельно хочу обратить внимание на форму подачи пожеланий от некоторых жильцов, выступающих от лица как бы всего дома - давайте придерживаться общепринятых норм приличия и соблюдать деловой этикет, проявляя взаимоуважение друг к другу!

С Уважением, Екатерина Ветрова
Представитель жильца кв. 130-132

